

NÁZEV	LOKALITA
BYTOVÉ DOMY HOLEŠOV	OKRES KROMĚŘÍŽ, ZLÍNSKÝ KRAJ
NOVOSTAVBA BYTOVÝCH DOMŮ "A" + "B"	KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ HOLEŠOV

ZADAVATEL

MĚSTO HOLEŠOV, MASARYKOVA 628, 769 01 HOLEŠOV  
SVĚTLÁ, spol. s r.o., STRŽE 568, KUDLOV, 760 01 ZLÍN

STUPEŇ DOKUMENTACE

## DOKUMENTACE PRO POVOLENÍ STAVBY

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ:



ATX Architekti, s.r.o.  
Soukopova 536/ 13  
602 00 Brno  
Tel. : +420 605 409 870  
E-mail: atx@atxarchitekti.cz  
www.atxarchitekti.cz

AUTOŘI NÁVRHU: ING. ARCH. ROSTISLAV JAKUBEC  
Ing. TOMÁŠ INDRA

STAVEBNÍ OBJEKT
VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ
SO 405

ING. JIŘÍ ŠŤASTNÝ  
PROJEKČNÍ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST

Únanov 482  
671 31 Únanov  
Tel. : +420 602 376 048  
E-mail: jistavmb@gmail.com

ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing. TOMÁŠ NOVOTNÝ

VYPRACOVAL Ing. JIŘÍ ŠŤASTNÝ

KOTROLOVAL Ing. TOMÁŠ INDRA

ČÍSLO VÝKRESU

D.1.1.1

NÁZEV VÝKRESU

TECHNICKÁ ZPRÁVA

DATUM 12.11.2025

FORMÁT 1x A4

PARÉ

MĚŘÍTKO

## SEZNAM

Seznam .....	1
1. Úvod.....	2
2. Seznam vstupních podkladů .....	2
3. Veřejné osvětlení – so 405.....	2
4. Pasportizace technického stavu okolních objektů.....	4
5. Vliv stavby na životní prostředí .....	5
6. Bezpečnost práce .....	5
7. Závěr .....	5

## 1. ÚVOD

Technická zpráva řeší veřejné osvětlení v nově vzniklé lokalitě dvou bytových domů. Je navrženo osvětlení přilehlého parku. Nová soustava veřejného osvětlení bude realizována ocelovými, válcovanými, bezpaticovými stožáry. Stožáry budou osazeny LED svítidly. Park bude osvětlen parkovými LED svítidly. Pro připojení nového VO budou použity kabely typu AYKY uložené ve výkopech. Svítidla budou připojena kabely typu CYKY. Napájení VO bude provedeno z nového zapínacího místa veřejného osvětlení, která se instaluje společně s elektroměrovým rozvaděčem (ER) ve volném terénu. Elektroměrový rozvaděč bude připojen ze stávající trafostanice distribuční společnosti E.GD.

## 2. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Katastrální mapa a výpis z katastru + územní plán obce v aktuální verzi (listopad 2024)

Geodetické zaměření pozemku – výškopis + polohopis (listopad 2024)

Podklady získané od správců sítí – CETIN, město Holešov, E-ON, INNOGY (nezávazná stanoviska + situační nákresy)

## 3. VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ – SO 405

Dodavatel musí zajistit při předání staveniště splnění podmínek správců inženýrských sítí obsažených v jejich vyjádřeních. Nesmí zahájit výkopové práce před vytýčením a ověřením stavu zařízení zástupci příslušných správců inž. sítí. Mezi všemi podzemními vedeními je nutno dodržet vzdálenosti dle ČSN 736005, ČSN 33 2000-5-52 ed.2 a podmínky provozovatele VO. Elektrická přípojka pro zařízení VO bude provedena na základě vyjádření distribuční společnosti E.GD. Pro elektrickou přípojku budou použity schválené komponenty distribuční společnosti E.GD. Vytýčení umístění stožárů VO, zapínacího místa VO (ZM VO), elektroměrového rozvaděče (ER), svítidel, a výkopů pro kabely bude řádně zaznamenáno ve stavebním deníku a bude po celou dobu stavby udržováno. Pro VO budou použity ocelové, válcové, bezpaticové, vetknuté stožáry typu:

-S1 Stožár KL5 – 133/60 s LED svítidlem 18W, 2700 K – 11 ks

-S2 Stožár KL3 – 133/60 s LED parkovým svítidlem 42W, 2700 K – 11 ks

- **Ochrana před nebezpečným dotykem, ČSN 33 2000-4-41 ed.2**

Živé části: Izolací – kabely  
Krytem – svítidla a svorkovnice

Neživé části: Izolací u předmětů třídy II  
Samočinným odpojením od zdroje  
Doplňková ochrana pospojováním

- **Ochrana proti nadproudům, ČSN 33 2000-4-43 a ČSN 33 2000-4-473**

Ochrana proti zkratu a proti přetížení bude provedena tavnými pojistkami v rozpojovací skříni.

- **Ochrana před atmosférickým přepětím**

Ochrana před bleskem bude provedena položením uzemňovacího drátu FeZn na dno výkopu a připojením svítidla na toto uzemnění.

- **Instalovaný příkon**

$P_i = 0,660\text{kW}$

- **Připojení soustavy VO**

Soustava VO bude připojena z nového zapínacího místa veřejného osvětlení v provedení kompaktního pilíře na základovém dílu/podstavci. Kompaktní pilíř bude instalován vedle nového elektroměrového rozvaděče v provedení kompaktního pilíře, ve kterém bude umístěno měření elektrické energie veřejného osvětlení. Elektroměrový pilíř bude připojen ze stávající trafostanice distribuční společnosti E.GD.

- **Typ stožáru a svítidla**

K osvětlení bude použit ocelový parkový stožár výšky 5,0 m s výložníkem délky 1,0 m, žárově zinkovaný. Výška svítidla nad terénem bude 5,0 m, stožár bude osazen LED svítidlem výkonu 18W.

K osvětlení parku bude použit ocelový parkový stožár výšky 3,0 m, žárově zinkovaný. Výška svítidla nad terénem bude 3,0 m, stožár bude osazen LED parkovým svítidlem výkonu 29W.

- **Protokol výpočtu VO**

viz samostatná příloha PD.

- **Umístění stožáru**

Stožáry budou umístěny dle výkresu situace při dodržení:

- min. vzdálenost líce stožáru 500 mm od obrubníku
- min. vzdálenost líce základu od líce sítě dle ČSN 73 6005
- stožár bude založen spodní hranou základu na úroveň spodní sousedící sítě z důvodu zachování stability stožáru při výkopových pracích na sousedících sítích.

- **Protikorozní ochrana ocelových konstrukcí**

Povrchová úprava stožáru a el. zařízení musí splňovat požadavky a podmínky pro stupeň korozní agresivity prostředí C3. Spodní část stožáru (vetknutá část a nadzemní část po spodní okraj dvířek bude opatřena dodatečnou antikorozní ochrannou (nátěr, termoplastická manžeta apod.).

- **Základové konstrukce stožáru**

Pro stožáry bude vybudován betonový základ z betonu třídy C25/30, XC2, S3, 36mm dle ČSN EN 206-1. Betonový základ stožáru musí být opatřen plastovým pouzdrům, do kterého se stožár zasune, zaklínuje dřevěnými klíny a po vyrovnání se obsype a zhutní. Vnitřní průměr pouzdra musí být minimálně o 100 mm větší než průměr stožáru. Pouzdro nesmí být z porézního materiálu (např. osinkocement). Na dně pouzdra je třeba umístit podložku z mechanicky pevného materiálu (např. keramické dlaždice).

- **Typ kabelu**

Nové připojovací kabely jsou navrženy s ohledem na impedanci vypínací smyčky, povolený úbytek napětí a zvyklosti pro navrhování soustav VO a budou typu AYKY 4Jx16mm<sup>2</sup> a CYKY 3Jx1,5mm<sup>2</sup>, zemí vodič bude FeZn 10 mm. Všechny jednotlivé dílčí kabely budou ve stožárech VO, zapínacím místě VO a elektroměrovém rozvaděči označeny štítky s popisem.

- **Kabelová trasa, ČSN 33 2000-5-52**

Kabely budou uloženy:

- pod vozovkou v chráničce pr. 63 mm s krytím 1000 mm
- v terénu ve výkopu s krytím min. 700 mm s výstražnou folií dle ČSN 73 6006

Při křížení sítí, pod komunikacemi, vjezdy a pojízdnou či parkovací plochou bude navíc uložen v chráničce pr. 110 mm s přesahem 0,5 m za křížením. Konce chráničky budou utěsněny proti vniknutí nečistot např. PUR pěnou.

Souběžně s kabelem bude ve výkopu uložen zemní vodič FeZn pr. 10 mm, který bude připojen ke stožáru.

Kabel bude uložen do pískového lože min. tloušťky 10 cm. Při kladení kabelů musí být dodrženy technologické specifikace výrobce (teplota, poloměry ohybu,...). Základem sloupu bude kabel procházející prostupem z plastové chráničky. Pokud bude průchod sloupem nad základem sloupu, provede se po zatažení chráničky zabandážováním proti propadu zeminy a pro fixaci chráničky. U základu sloupu bude ve výkopu uložena 2,0 m rezerva kabelu (příchozí i odchozí).

- **Prostorové uspořádání sítí technického vybavení**

Před započítím výkopových prací je nutno provést zaměření a vytýčení stávajících sítí. V blízkosti sítí budou výkopové práce prováděny ručně. Křížení a souběh sítí bude prováděn v souladu s ČSN 73 6005.

- **Provádění stavby:**

Před zahájením zemních prací upozorní investor obyvatele přilehlých nemovitostí na skutečnost provádění. Výkopy budou při provádění prací řádně označeny, v noci důkladně osvětleny. Dále před zahájením prací nechá investor ve spolupráci s dodavatelem stavby vytýčit všechna podzemní vedení vyskytující se v prostoru staveniště a o tom bude učiněn zápis do stavebního deníku. Bude důsledně dbáno podmínek, které stanoví správci, uživatelé, nebo majitelé těchto vedení ve svých vyjádřeních.

Zemní práce budou prováděny strojně, pouze v těsné blízkosti podzemních vedení a v případě křížení ručně.

Veškeré narušené plochy budou uvedeny do původního stavu. Rozbourané povrchy a vytlačená zemina budou odvezeny na předem určenou skládku.

Pracoviště zemních prací musí být náležitě zabezpečeno a zajištěno. Ze strany komunikace, na které je provoz, musí být výstražné světlo a ochranné zábradlí.

Před zahájením stavebních prací investor zajistí vytýčení všech podzemních vedení od jejich správců a majitelů a pořídí o tom zápis do stavebního deníku.

Pokud se při výstavbě zjistí podzemní vedení, která nejsou uvedena v projektové dokumentaci, je nutné, aby dodavatel přizpůsobil postup prací skutečným poměrům na staveništi. Při poškození podzemních vedení je dodavatel povinen ihned provést nezbytná opatření k omezení rozsahu poruchy a k její rychlé nápravě. Podzemní vedení, které budou obnažena, musí dodavatel zajistit po dobu výstavby proti poškození.

## 4. PASPORTIZACE TECHNICKÉHO STAVU OKOLNÍCH OBJEKTŮ

Pasportizaci stavebně technického a statického stavu provede dodavatel stavby před zahájením výkopových prací. Pasportizaci je nutné provést tak, aby při následných případných poruchách bylo možné stanovit jednoznačnou příčinu jejich vzniku a časovou vazbu mezi vznikem trhliny a možným podnětem (provádění výkopu). Cílem pasportizace je zachycení existujícího stavu objektu a konstrukcí, případných poruch a poškození, kvantitativní definování šířky trhlin. Pasportizace musí být náležitě zpracována a časově definována. U každého objektu, který může být dotčen plánovanými výkopy bude provedeno:

- fotodokumentace všech fasád v blízkosti prací
- fotodokumentace všech existujících poruch a trhlin
- zákresy existujících poruch a trhlin s vyznačením šířky trhlin
- popis objektu
- popis nosných konstrukcí a vodorovného ztužení objektu
- Zpracovanou pasportizaci předá dodavatel stavby investorovi před zahájením výkopových prací.

## 5. VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Po dobu výstavby bude v prostoru stavby zvýšena hlučnost (stavební stroje, kompresory, doprava). Podle NV č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací nesmí hluk ve dne přestoupit hladinu 50 dB. Pro provádění povolených staveb je přípustná korekce + 10 dB v době od 7 do 21 hodin. Z tohoto pohledu je nutné vyloučit stavební činnost v nočním období. Dále bude po dobu výstavby negativně ovlivněno životní prostředí z hlediska prašnosti a exhalací. Odpady vzniklé při stavebních pracích musí být likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001Sb. Odpady vzniklé stavební činností musí být předány pouze oprávněným osobám, tj. těm, kterým byl udělen souhlas příslušným krajským úřadem k provozování zařízení, k odstraňování nebo využívání nebo ke sběru nebo k výkupu příslušného druhu odpadu. Odvoz musí být proveden podle vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu. Zařízení staveniště bude vybaveno buňkou chemického WC. Šatna bude řešena mobilní buňkou. Ostatní sanitární zařízení pro pracovníky bude zajištěno v prostorách dodavatelské firmy. Vybavení zařízení staveniště a dalších sanitárních zařízení musí splňovat nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci.

## 6. BEZPEČNOST PRÁCE

Při stavbě budou dodržena ustanovení stavebního zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 526/2006 Sb. kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu, vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu a příslušné technické normy. Při provádění stavebně – montážních prací musí být dodržena příslušná ustanovení následujících norem: ČSN EN 50 110-1 ed.2 Obsluha a práce na elektrických zařízeních.

## 7. ZÁVĚR

Zákres stávajících sítí je pouze informativní. Ve výkresové dokumentaci jsou naznačeny inženýrské sítě, předané jako podklad od všech správců sítí v dané lokalitě.

Před zahájením zemních prací je nutno vytyčit všechny stávající podzemní sítě v terénu směrově i výškově a s jejich polohou prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou zemní práce provádět. V těsné blízkosti - cca 1m – stávajících sítí budou výkopové práce prováděny ručně a budou respektovány požadavky správců sítí - prostorová norma ČSN 73 60 05.

Při provádění zemních prací i montáže potrubí je nutno dodržovat všechny bezpečnostní předpisy, normy ČSN a příslušné směrnice platné v ČR a platné pro jednotlivé druhy prací, zejména dodržovat požadavky vyhlášky ČÚBP č.48/1982.

### • **Poznámka:**

V době realizace projektové dokumentace nebyla známa všechna vyjádření a stanoviska správců sítí včetně požadavků na realizaci. Veškeré tyto požadavky musí být beze zbytku splněny.

**Tato dokumentace slouží pouze pro účely stavebního řízení, neslouží pro realizaci stavby,  
nutno vypracovat realizační dokumentaci stavby!!!**